Техническое задание
на выполнение работ по проектированию производственных помещений
в цехе производства шоколада

1	**Наименование заказчика**	ООО «Степь-Инвестиции».
2	**Местоположение объекта**	Ростовская область, Аксайский район, Мишкинское сельское поселение, хутор Александровка, Вишнёвая улица, 24.
3	**Описание ситуации**	В цехе производства шоколада необходимо выделить несколько помещений для шумоизоляции, выделения мокрой зоны и климатической зоны. Подрядчик обязуется выполнить работы по проектированию помещений в производственном цехе, осуществить разработку рабочей документации.
4	**Перечень помещений и конструкций**	1. Помещение производства шоколадных масс с перекрытием. 2. Помещение мойки форм с перекрытием. 3. Тамбур перед отгрузочными воротами с перекрытием. 4. Стена, отделяющая зону подготовки сырья. 5. Стена, отделяющая климатическую зону.
5	**Исходные данные**	1. Помещение производства шоколадных масс. Площадь помещения ≈ 120 м^2, Высота перекрытия ≈ 5 м, Площадь стен ≈ 118 м^2. Распашные ворота с калиткой шириной 2000 мм – 2 шт. В помещении два источника шума до 95 дБ каждый, необходима максимальная герметичность контура. 2. Помещение мойки форм. Площадь помещения ≈ 75 м^2, Высота перекрытия ≈ 5 м, Площадь стен ≈ 104 м^2. Распашные ворота с калиткой шириной 2000 мм – 1 шт. В помещении повышенная влажность, выход на улицу, необходима максимальная герметичность контура. 3. Тамбур перед отгрузочными воротами. Площадь помещения ≈ 31 м^2, Высота перекрытия ≈ 5 м, Площадь стен ≈ 57 м^2. Подъемные ворота с калиткой шириной 2600 мм – 1 шт. В помещении выход на улицу, необходима максимальная герметичность контура. 4. Стена, отделяющая зону подготовки сырья. Высота стены ≈ 5 м, Площадь стены ≈ 61 м^2. Распашная дверь 1000 мм – 1 шт. 5. Стена, отделяющая климатическую зону. Высота стены от 9,5 до 12,5 м, Площадь стены ≈ 270 м^2. Распашные ворота с калиткой шириной 2000 мм – 1 шт. Распашные ворота с калиткой шириной 1500 мм – 1 шт. Распашная дверь 1000 мм – 1 шт. Два технологических проема под оборудование. Необходима максимальная герметичность контура. План цеха представлен в Приложении 1.

6	**Общие требования к проектированию**	1. Допустимая нагрузка на пол в цехе – 5 тонн/м^2. Обеспечить максимальную нагрузку от строительных конструкций на пол, минимально возможную – на стены и кровлю. 2. Помещения располагаются в цехе производства пищевой продукции – учесть при подборе материалов. 3. Материал стен и перекрытий – сэндвич-панели, RAL. 4. Предусмотреть покраску металлокаркаса в два слоя, RAL. 5. Учесть дополнительную нагрузку на перекрытия – 1 человек с уборочным оборудованием. 6. Двери и ворота – пластиковый профиль, тип заполнения – глухие. Двери оснастить доводчиками. 7. Спроектировать освещение в помещениях с перекрытиями. 8. Документация, разработанная в рамках проектирования, будет являться техническим заданием на организацию помещений.
7	**Сроки выполнения работ**	Определяются Подрядчиком в коммерческом предложении. Этот фактор будет учитываться в рамках тендера при выборе Подрядчика.
8	**Требования к содержанию ТКП**	1. Расшифровка стоимости по элементам работ. 2. Срок выполнения работ. 3. График платежей. 4. Референс-лист выполненных проектов. Срок подачи ТКП – в течение недели со дня получения данного технического задания.

Дополнительная информация будет предоставлена по запросу.

E-mail: pozdeev.a@1717.ru Тел.: +7 961 336-66-56 (звонить через мессенджеры).

А. В. Поздеев